

Journée professionnelle de l'Union sociale pour l'habitat

« Coopération entre organismes d'Hlm : nouvelle donne juridique »
« Foncier : cession du foncier, l'Etat levier de production de foncier »

Le jeudi 12 décembre 2013

Matinée

Coopération entre organismes d'Hlm : nouvelle donne juridique. Révision de la directive européenne sur les marchés publics Coopération public-public (coopération horizontale, in-house, in-house conjoint)

Animation : Laurent Ghekiere, Directeur des affaires européennes, l'Union sociale pour l'habitat

8h30 **Accueil**

9h00 **Ouverture par Jean-Louis Dumont, Président de l'Union sociale pour l'habitat**

9h15 **Intervention vidéo du Commissaire européen au marché intérieur, Michel Barnier**

9h30 **Table ronde : Sens et portée de l'accord politique intervenu à Bruxelles**

- Intervention vidéo de Marc Tarabella, Député européen, rapporteur du Parlement européen
- Claudio Romanini, Commission européenne, DG Marché intérieur et Services
- Bertrand Jehanno, Secrétariat général aux Affaires européennes, Premier Ministre
- Daniel Biard, Conseiller fédéral de la Fédération des ESH, en charge de l'Europe
- Virginie Toussain, juriste conseil, Mission affaires européennes, l'Union sociale pour l'habitat

10h30 **Table ronde : Nouvelle donne pour la coopération entre organismes d'Hlm : champ d'application et perspectives de mise en œuvre**

- Claudio Romanini, Commission européenne, DG Marché intérieur et Services
- Gaëlle Legouedic, Direction juridique et fiscale, l'Union sociale pour l'habitat
- Yves-Paul Bouchetard, Directeur général du GIE ARCADE
- Pascal Gareau, Directeur juridique du groupe Logement Français

Questions-réponses

12h00 **Révision de la directive : les autres dispositions de la réforme des marchés publics**

- Virginie Toussain, juriste conseil, Mission affaires européennes, l'Union sociale pour l'habitat

12h20 **Table ronde : Les enjeux de la coopération entre organismes d'HLM**

- Dominique Chauvet, Directrice générale, Fédération des ESH
- Vincent Lourier, Directeur général, Fédération des coopératives HLM
- Margelidon, Directeur des affaires juridiques, Fédération des Offices publics de l'habitat
- François Salzgeber, Secrétaire général à l'Action régionale, l'Union sociale pour l'habitat

13h00 **Conclusions par Michel Ceyrac, Président de la Fédération des ESH**

13h15 **Cocktail déjeunatoire**

Après-midi

La cession du foncier de l'Etat et de ses établissements : derniers textes et point d'étape. Les leviers de production du foncier pour le logement social : les résultats d'une étude nationale menée auprès des organismes et des EPCI

Rencontre trimestrielle du groupe professionnel «Aménagement, partenariats, montages complexes»

Animation : Jean Nika, Responsable du département « Urbanisme, Aménagement, Foncier », l'Union sociale pour l'habitat

14h30 **La cession avec décote du foncier de l'Etat et de ses établissements :** État de la question (après les derniers décrets du 18/10/2013) et premier bilan des retours des négociations en régions
- Philippe Bauchot, Délégué à l'Action Foncière et Immobilière, METL
- Retour d'associations régionales

Questions-réponses

15h15 **Les modes de production du foncier pour le logement social dans les EPCI**

A l'issue d'une enquête de l'USH à laquelle ont répondu 1/3 des organismes Hlm. Quels sont les outils à privilégier selon les contextes ? Développement de l'action foncière propre des organismes ? Implication dans l'aménagement d'initiative publique ? Coopérations entre organismes ou avec des opérateurs privés ? Outils issus des PLU : Secteurs de Mixité Sociale ?... Urbanisme « négocié » ou de projet avec les collectivités ?

- Caroline Gerber, Directrice de l'ADEF
- Claire Delpech, Responsable Politiques locales de l'habitat, Association des Communautés de France
- Claire Bruhat, Directrice Aménagement et Habitat, Lille Métropole Communauté urbaine
- Témoignages d'organismes

Questions-réponses

16h30 **Fin de la journée**

Inscription

A retourner avant le 28 novembre 2013

Journée professionnelle de l'Union sociale pour l'habitat

« Coopération entre organismes d'Hlm :
nouvelle donne juridique »

« Foncier : cession du foncier, l'Etat levier de production
de foncier »

Le jeudi 12 décembre 2013

Organisme :

Adresse :

Tél. : Fax :

E-mail (obligatoire) :

Personne(s) inscrite(s) : Déjeunera

1. Fonction : oui non

2. Fonction : oui non

3. Fonction : oui non

4. Fonction : oui non

Participation aux frais (déjeuner inclus) : 155 € soit 155 € x * =

Chèque bancaire à l'ordre de l'Union sociale pour l'habitat

Virement N°..... émis le

Merci de nous indiquer la date et le numéro du virement *Nombre de personnes

Titulaire du compte : l'Union sociale pour l'habitat

Domiciliation : CREDITCOOP Courcelles

Banque	Guichet	N°de compte	Clé RIB
42559	00001	21008160904	67

Réservé à l'Union sociale pour l'habitat - Code imputation : 530/530211



L'UNION SOCIALE POUR L'HABITAT

Les Hlm, habiter mieux, bien vivre ensemble

Journée professionnelle de l'Union

Jeudi 12 décembre 2013

A l'Union sociale pour l'habitat
Direction administrative et financière
A l'attention d'Agnès GERVOIS
Par mail : agnes.gervois@union-habitat.org
Par fax : 01 40 75 70 80
14, rue Lord-Byron – 75384 Paris Cedex 08

Code imputation : 530/530211

Toute annulation doit parvenir par écrit avant le 5 décembre 2013

Après cette date, aucun remboursement ne sera effectué.

Il ne sera pas adressé d'accusé de réception de votre inscription.

Le dossier de la réunion vous sera remis sur place.

Journée professionnelle de l'Union

« Coopération entre organismes d'Hlm :
nouvelle donne juridique »

« Foncier : cession du foncier, l'Etat
levier de production de foncier »

Jeudi 12 décembre 2013

LIEU DE LA MANIFESTATION

Centre de conférences CAPITAL 8

32 rue de Monceau 75008 Paris

Métro : Courcelles, Monceau (ligne 2),

Miromesnil (ligne 13 et 9)