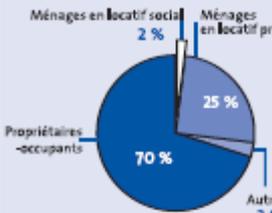


LE LOGEMENT SOCIAL AU LUXEMBOURG

MISSION, CONCEPTION ET REPRÉSENTATIVITÉ

<p>Mission Fourniture d'un logement locatif ou en accession à la propriété aux ménages sous plafonds de revenus</p> <p>Conception</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Universelle <input checked="" type="checkbox"/> Généraliste <input type="checkbox"/> Résiduelle 	<p>Statut d'occupation</p> <p>Locatif Accession à la propriété</p> <p>Parc locatif social 2 250 logements 2 % du parc total 8 % du parc locatif 5 pour 1 000 habitants</p>	 <p>Ménages en locatif social 2 % Ménages en locatif privé 25 % Autres 3 % Propriétaires-occupants 70 %</p>
--	--	---

OBLIGATIONS SPÉCIFIQUES DU LOGEMENT SOCIAL

<p>Attribution des logements Liste d'attente Plafonds de revenus</p>	<p>Tarification Loyer en fonction des revenus et plafonné selon la taille du logement</p> <p>Opérateurs Sans but lucratif Ancrage local</p>	<p>Sécurité d'occupation Baux illimités Ménages bénéficiaires -</p>
---	---	--

FINANCEMENT DU LOGEMENT SOCIAL

<p>Financement de l'investissement -</p>	<p>Aides publiques à l'investissement Subventions Aides publiques aux occupants non</p>
---	---

GOVERNANCE DU LOGEMENT SOCIAL

<p>État : politique générale et financement Régions : - Communes : programmation, attribution des logements</p>	<p>Acteurs Communes (en régie) Fond du logement à coût modéré Société des habitations à bon marché</p>
--	---

DÉVELOPPEMENT DU LOGEMENT SOCIAL

<p>Politique du logement : stopper la progression des prix, développer l'offre foncière et l'offre de logements locatifs et en accession à la propriété en direction des ménages à faibles revenus et des classes moyennes</p> <p>Besoins en logement : pénurie de logements accessibles suite à l'inflation des prix de l'immobilier</p>	<p>Vente aux locataires : autorisée Quartiers : -</p>
---	---