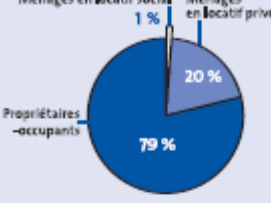


LE LOGEMENT SOCIAL EN LETTONIE

MISSION, CONCEPTION ET REPRÉSENTATIVITÉ

<p>Mission Fourniture d'un logement aux groupes sociaux vulnérables et socialement désavantagés</p> <p>Conception</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Universelle <input type="checkbox"/> Généraliste <input checked="" type="checkbox"/> Résiduelle 	<p>Statut d'occupation</p> <p>Locatif Accession à la propriété Mixte</p> <p>Parc locatif social 1 245 logements 1 % du parc total 4 % du parc locatif 5 pour 1 000 habitants</p>	<p>Ménages en locatif social 1 % Ménages en locatif privé 20 % Propriétaires-occupants 79 %</p> 
--	--	--

OBLIGATIONS SPÉCIFIQUES DU LOGEMENT SOCIAL

<p>Attribution des logements Groupes cibles Plafonds de revenus</p>	<p>Tarification Loyer aux coûts Opérateurs Sans but lucratif Ancrage local</p>	<p>Sécurité d'occupation Non - contrôle des critères tous les six mois Ménages bénéficiaires -</p>
--	--	--

FINANCEMENT DU LOGEMENT SOCIAL

<p>Financement de l'investissement nc</p>	<p>Aides publiques à l'investissement Subventions Aides publiques aux occupants Aide pour les charges de chauffage</p>
--	--

GOUVERNANCE DU LOGEMENT SOCIAL

<p>État : politique générale et financement Régions : - Communes : mise en oeuvre</p>	<p>Acteurs Communes en régie</p>
--	---

DÉVELOPPEMENT DU LOGEMENT SOCIAL

<p>Politique du logement : performance énergétique par la réhabilitation du parc existant, développer l'offre de logements accessibles et de logements sociaux pour les plus vulnérables Besoins en logement : insuffisance de l'offre de logements sociaux</p>	<p>Vente aux locataires : interdite Quartiers : ghettoïsation en cours de certains quartiers de logements sociaux publics</p>
---	---