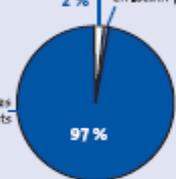


LE LOGEMENT SOCIAL EN LITUANIE

MISSION, CONCEPTION ET REPRÉSENTATIVITÉ

<p>Mission Fourniture d'un logement aux groupes sociaux vulnérables et aux ménages sous plafonds de revenus</p> <p>Conception</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Universelle <input type="checkbox"/> Généraliste <input checked="" type="checkbox"/> Résiduelle 	<p>Statut d'occupation</p> <p>Locatif Accession à la propriété Mixte</p> <p>Parc locatif social 29 000 logements 2 % du parc total 66 % du parc locatif 8 pour 1 000 habitants</p>	<p>Ménages en locatif social 2 % Ménages en locatif privé 1 %</p>  <p>Propriétaires occupants 97 %</p>
--	--	---

OBLIGATIONS SPÉCIFIQUES DU LOGEMENT SOCIAL

<p>Attribution des logements Liste générale sous plafonds de revenus Listes d'attente spécifiques par groupes cibles</p>	<p>Tarifcation Loyer plafond</p> <p>Opérateurs Sans but lucratif Ancrage local</p>	<p>Sécurité d'occupation Baux illimités Ménages bénéficiaires -</p>
---	--	---

FINANCEMENT DU LOGEMENT SOCIAL

<p>Financement de l'investissement -</p>	<p>Aides publiques à l'investissement Subventions Aides publiques aux occupants Aide à la personne (logement + énergie)</p>
---	---

GOVERNANCE DU LOGEMENT SOCIAL

<p>État : politique générale et financement Régions : - Communes : programmation, financement complémentaire, construction et gestion</p>	<p>Acteurs Communes (en régie)</p>
--	---

DÉVELOPPEMENT DU LOGEMENT SOCIAL

<p>Politique du logement : développement de l'offre de logement social et d'un secteur locatif social sans but lucratif</p> <p>Besoins en logement : concentration dans les centres urbains, insuffisance de l'offre locative et développement du sans-abrisme</p>	<p>Vente aux locataires : interdite depuis la fin du processus de privatisation</p> <p>Quartiers : processus de ghettoïsation limité à quelques quartiers de logements publics</p>
--	--